

संत गाडगेबाबा अमरावती विद्यापीठ,
अमरावती या विद्यापीठाचे घटक महाविद्यालय
म्हणून आदर्श महाविद्यालय, मौजे बिरसिंगपूर
ता.जि. बुलढाणा, येथील इमारत बांधकामाच्या
प्रस्तावास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत....

महाराष्ट्र शासन

उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : बांप्रमा-२०२४/ई-८१०७२९/विशि-२

मंत्रालय विस्तार भवन, मुंबई -४०० ०३२.

दिनांक :- १० फेब्रुवारी, २०२५.

- वाचा :-** १) शासन निर्णय, उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग क्र.एनजीसी-२००९/(५९/०९)/मशि-४,
दि.१४.०३.२०१३.
- २) शासन निर्णय वित्त विभाग, क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/२०१३/विनियम भाग-२,
दि.२०.०९.२०१९.
- ३) शासन परिपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभाग, क्र.संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-
२, दि.२५.०९.२०१९.
- ४) संचालक, उच्च शिक्षण (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचे पत्र क्र.अमवि/२०२३/मॉ.कॉ./
बुलढाणा/प्र.मा./अवि./मवि-३/३०३३, दि.०४.०६.२०२४ रोजीचे पत्र.

प्रस्तावना :-

केंद्र शासनाच्या मानव संसाधन विकास मंत्रालयाने भारतातील ज्या जिल्ह्यांमध्ये राष्ट्रीय नोंदणी दरापेक्षा कमी नोंदणी असलेल्या प्रत्येक जिल्ह्यात एक आदर्श महाविद्यालय सुरु करण्याची योजना ११ व्या पंचवार्षिक योजनेत नियोजन आयोगास सादर केली होती. सदर योजनेनुसार केंद्र शासनाने ज्या जिल्ह्यात राष्ट्रीय नोंदणी दरापेक्षा कमी विद्यार्थी नोंदणी आहे, अशा जिल्ह्यांमध्ये विद्यार्थी नोंदणी दर वाढविण्यासाठी त्या जिल्ह्यात एक आदर्श महाविद्यालय स्थापन करण्याची मा.पंतप्रधानांनी दि.१५.०८.२००७ रोजी घोषणा केलेली आहे. त्यानुसार भारतातील ३७४ जिल्ह्यांची निवड केली असून योजनेच्या पहिल्या टप्प्यात देशातील ९० जिल्ह्यांमध्ये प्राथम्याने आदर्श महाविद्यालय स्थापन करण्याचा निर्णय घेतलेला आहे. या ९० जिल्ह्यांमध्ये प्राथम्याने राज्यातील बुलढाणा, गडचिरोली, जालना, हिंगोली, रत्नागिरी, रायगड व सिंधुदूर्ग या ७ आदर्श महाविद्यालयांचा समावेश आहे.

राज्यातील अकृषी विद्यापीठांद्वारे त्या विद्यापीठांचे घटक महाविद्यालय (University Constituted College) स्थापन करण्यास शासनाने संदर्भित (१) येथील शासन निर्णयान्वये मान्यता देण्यात आली आहे. या शासन निर्णयानुसार प्रति महाविद्यालय एकूण रु.८ कोटी खर्च असून विद्यापीठ अनुदान आयोगाकडून रु.२.६७ कोटी (प्रकल्प खर्चाच्या १/३ इतकी भांडवली किंमत) तसेच

राज्य शासनाकडून अनुदान म्हणून रु.५.३३ कोटी (प्रकल्प खर्चाच्या २/३ इतकी रक्कम) उपलब्ध होणार आहे. त्या अनुषंगाने संचालक उच्च शिक्षण (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांनी संदर्भिय क्र.४ येथील पत्रान्वये संत गाडगेबाबा अमरावती विद्यापीठ, अमरावती या विद्यापीठाचे घटक महाविद्यालय म्हणून आदर्श महाविद्यालय, मौजे बिरसिंगपूर ता.जि. बुलढाणा, येथील इमारत बांधकामाकरीता रु.१७२३.१३ लक्ष इतक्या रकमेचे अंदाजपत्रक मा.मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अमरावती यांच्या तांत्रिक मान्यतेसह शासन मान्यतेस्तव सादर केले आहे. सदरहू अंदाजपत्रकाची तांत्रिक पडताळणी करून देण्यासाठी सार्वजनिक बांधकाम विभागास विनंती करण्यात आली होती. सार्वजनिक बांधकाम विभागाने सदरहू अंदाजपत्रकाची तांत्रिक पडताळणी करून दिली आहे. त्यानुसार संदर्भिय क्र.२ व ३ येथील अनुक्रमे शासन निर्णय व परिपत्रकान्वये विभागास असलेल्या अधिकारातर्गत आदर्श महाविद्यालय, मौजे बिरसिंगपूर ता.जि. बुलढाणा, येथील इमारत बांधकामाकास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

संत गाडगेबाबा अमरावती विद्यापीठाचे घटक महाविद्यालय म्हणून आदर्श महाविद्यालय, मौजे बिरसिंगपूर ता.जि. बुलढाणा, येथील इमारत बांधकामाकरीता रु.१४०६.५८ लक्ष (रुपये चौदा कोटी सहा लक्ष अष्टावन्न हजार फक्त) इतक्या किंमतीच्या अंदाजपत्रकास (सोबत Recapitulation Sheet) खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

१. काम सुरु करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबतची पूर्तता करून घ्यावी.
२. विद्यापीठ अनुदान आयोगाने दिनांक ०८.०४.२०११ च्या पत्रान्वये नमूद केलेल्या मर्यादेत व पत्रात नमूद केलेल्या बाबींवर खर्च करण्यात येईल.
३. सदर महाविद्यालय स्थापनेचा भांडवली खर्च रु.८ कोटीच्या मर्यादेतच अनुज्ञेय असून, यावरील अधिकचा खर्च संत गाडगेबाबा अमरावती विद्यापीठाकडून देय राहील. यासाठी अतिरिक्त अनुदान मंजूर करण्यात येणार नाही.
४. ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करूनच काम हाती घ्यावे.
५. प्रस्तुत काम पुरातत्व विभागाच्या अखत्यारित येत असल्यास संबंधित विभागाची व तत्सम प्राधिकरणे यांची पूर्व परवानगी घ्यावी.
६. तांत्रिक मंजूरी देताना राज्य दरसूचीबाह्य बाबीच्या दराकरिता शासन परिपत्रक क्रमांक.२०१७/प्र.क्र.११/ नियोजन-३, दि.११.०४.२०१७ नुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
७. प्रस्तावातील खरेदीशी संबंधित बाबींकरिता ई-निविदा प्रणालीचा अवलंब करून उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाकडील दि.२४.०८.२०१७ च्या शासन निर्णयान्वये निर्गमित केलेल्या सूचना विचारात घ्याव्यात.

८. प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इएनव्ही-२०१३/ प्र.क्र.१७७/ तां.क.१, दि.१०.०१.२०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
 ९. स्थापत्य कामाच्या कालावधीतच विद्युतीकरणाबाबत तसेच इतर अनुषंगिक कामांचे योग्य नियोजन करून सदर कामे पूर्ण करावीत.
 १०. इमारतीमध्ये दिव्यांगाकरिता उपलब्ध करून द्यावयाच्या विविध सोयींबाबत शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या सूचनांच्या अनुषंगाने कार्यवाही करण्यात यावी.
 ११. विषयांकित कामाकरिता सुधारित प्रशासकीय मान्यतेची आवश्यकता लागणार नाही. यादृष्टीने विशेष दक्षता घेऊन काम करण्यात यावे.
२. सदर कामाकरीता येणारा खर्च "मागणी क्र.डब्ल्यू-२, २२०२-सर्वसाधारण शिक्षण, ०३-विद्यापीठीय व उच्च शिक्षण, १०४ अशासकीय महाविद्यालयांना व संस्थांना सहाय्य, (०२) (०६) एकूण पट नोंदणी प्रमाण कमी असलेल्या जिल्ह्यात एकूण पटनोंदणी प्रमाण वाढविण्यासाठी अशासकीय अनुदानित महाविद्यालयांचा विकास (२२०२ एच०५५), ३१ शायक अनुदान (वेतनेतर)" या लेखाशिर्षाखाली मंजूर तरतूदीतून खर्ची टाकण्यात यावा.
३. हा शासन निर्णय, वित्त विभागाचा शासन निर्णय क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/२०१३/विनियम भाग-२, दि.२०.०९.२०१९ तसेच सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे शासन परिपत्रक क्रमांक-संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२, दि.२५ सप्टेंबर, २०१९ अन्वये प्रशासकीय विभागास असलेल्या अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहेत.
४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२५०२१०११४११३२३०८ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(प्रताप पां.लुबाळ)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. मा. राज्यपाल तथा कुलपती यांचे प्रधान सचिव, राजभवन, मलबार हिल, मुंबई.
२. मा.मंत्री (उच्च व तंत्र शिक्षण) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
३. मा.राज्यमंत्री (उच्च व तंत्र शिक्षण) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.

४. अपर मुख्य सचिव (वित्त), मंत्रालय, मुंबई
५. अपर मुख्य सचिव (नियोजन), मंत्रालय, मुंबई
६. अपर मुख्य सचिव (सार्वजनिक बांधकाम), मंत्रालय, मुंबई
७. अपर मुख्य सचिव (उच्च व तंत्र शिक्षण), मंत्रालय, मुंबई
८. महालेखापाल, (लेखा व अनुज्ञेयता)-१/२ महाराष्ट्र, मुंबई / नागपूर.
९. महालेखापाल, (लेखा परीक्षण) -१/२ महाराष्ट्र, मुंबई / नागपूर.
१०. उप सचिव (मशि), उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
११. संचालक, उच्च शिक्षण, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
१२. जिल्हा कोषागार अधिकारी, पुणे.
१३. कुलसचिव, संत गाडगेबाबा अमरावती विद्यापीठ, अमरावती.
१४. अधीक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, अमरावती.
१५. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अमरावती.
१६. अवर सचिव (अर्थसंकल्प), उच्च व तंत्र शिक्षण, मंत्रालय, मुंबई.
१७. कक्ष अधिकारी, (मशि-३), उच्च व तंत्र शिक्षण, मंत्रालय, मुंबई.
१८. निवडनस्ती (विशि-२), उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

शासन निर्णय क्रमांक : बांप्रमा-२०२४/ ई-८१०७२९/विशि-२ दिनांक : १० फेब्रुवारी, २०२५ सोबतचे विवरणपत्र						
संत गाडगेबाबा अमरावती विद्यापीठ, अमरावती या विद्यापीठाचे घटक महाविद्यालय म्हणून आदर्श महाविद्यालय, मौजे बिरसिंगपूर ता.जि. बुलढाणा, येथील इमारत बांधकामाच्या प्रस्तावास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत....						
Recapitulation Sheet						
Sr. No.	Particulars of Scope		Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./Meter/LumpSum etc.)		Cost Rs.	
					Component Wise	Total
(A)	ESSENTIAL ITEMS (Components)					
1.	Building proper (Built Up Area – Sq.m)					
	Ground Floor	1,324.66	Sq. M	28,000	37,090,480	
	1 st Floor	1,324.66	Sq. M	28,000	37,090,480	
	Total B.U.A. = 2649.32		Sq. M		Sub Total (1)	74,180,960
2.	Electrification		Internal	5% of (a)	3,709,048	
			External	6% of (a)	4,450,858	
	Fire Fighting Arrangements etc.			@ 800/Sq.mt	2,119,456	
	Wan/Lan/Sound System			L.S.	1,000,000	
	Generator			L.S.	1,000,000	
	Pump house, bore well etc			L.S.	1,000,000	
	Area lighting, CCTV, Generator etc			L.S.	1,000,000	
					Sub Total (2)	14,279,362
3.	Water Supply & Sanitary Works		5% of (a)		Sub Total (3)	3,709,048
4.	Furniture	1,854.52	Sq. M	5000	Sub Total (4)	9,272,620
					Sub Total (A)	101,441,990
(B)	MISCELLANEOUS ITEMS					
	Compound Wall & Gate (Rmt.)	0.00	Rmt	L.S.	500,000	
	Water Main Storage	10000	Litres	23	230,000	
	Internal/Approach Roads, Land Development, Parking, Land Scaping Etc.		4.5% of (1)		3,338,143	
					Sub Total (B)	4,068,143
	Project Cost (P) = (A) + (B)					105,510,133
(C)	PROVISIONS					
	(i) Contingencies 4% on (sub total A1)				2,967,238	
	(ii) GST 18% on (P)				18,991,824	
	(iii) Price Escalation 5% (P)				5,275,507	
	(iv) PMC Charges 1.5% on (P)				1,582,652	
	(v) Centage Charges 5% on (A1)				5,275,507	
	(vi) Labour Insurance 1% on (P)				1,055,101	
					Sub Total (C)	35,147,829
	TOTAL COSST OF PROJECT (TPC) (A+B+C)					140,657,962
	Say Rs. Lakhs				1406.58	

PLINTH AREA RATES FOR

1. Bldg Civil (A1)	=	Rs	<u>28,000 /Sqm</u>
2. Bldg Civil, Elect, Water Supply, Furniture (A) =		Rs	<u>38,290/Sqm</u>
3. Total (A + B)			<u>39,825/Sqm</u>

(प्रताप पां.लुबाळ)
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन